

Varman omistama toimistokiinteistö Ruoholahdessa viilenee v. 2025 vähemmän ympäristöä kuormittavasti – Caverion toteuttaa kiinteistöautomaation ja jäähdytysratkaisun modernisoinnin

Caverion Lehdistötiedote 11.6.2024 klo 13.00

Varman omistama toimistokiinteistö Ruoholahdessa viilenee v. 2025 vähemmän ympäristöä kuormittavasti – Caverion toteuttaa kiinteistöautomaation ja jäähdytysratkaisun modernisoinnin

Itämerenkatu 9, työeläkeyhtiö Varman omistama toimistokiinteistö Ruoholahdessa, saa tulevien kuukausien aikana modernisoidun kiinteistöautomaation ja jäähdytysratkaisut. Lämmitysenergian säästöksi on arvioitu yli 50 prosenttia, kun kiinteistön jäähdytyksen hukkalämpö otetaan talteen ja hyödynnetään lämmitykseen. Samalla kiinteistössä siirrytään CO2-kylmäaineisiin, mikä vastaa kiristyvän kylmäainelain vaatimuksiin ja kuormittaa ympäristöä vähemmän.



”Olemme määrätietoisesti mitanneet ja vähentäneet kiinteistösiioitustemme ympäristövaikutuksia jo usean vuoden ajan. Itämerenkatu 9 on rakennettu neljännesvuosisata sitten, ja tässä ajassa teknologia on mennyt valtavasti eteenpäin. Kumppanimme Caverion toteuttaa kiinteistöön integroidun kylmän ja lämmön tuotannon, mikä säästää kustannuksia, pienentää ympäristövaikutuksia merkittävästi ja lisää myös loppukäyttäjien tyytyväisyyttä”, sanoo **Toni Pekonen**, toimitilajohtaja Varmalta.

Caverion vastaa kiinteistöautomaation ja jäähdytysratkaisun suunnittelusta ja toteutuksesta. Caverion modernisoi kiinteistön hyödyntämään energiatehokkaita ratkaisuja, kuten lämpöpumppuratkaisua luonnonmukaisella CO2-kylmäaineella. Modernisointiprojekti valmistuu vuoden 2025 alussa.

”Suomalaisissa kiinteistöissä on valtavasti potentiaalia hyödyntää jäähdytyksen hukkalämpöä lämmityksessä. Valitsemalla tämän ratkaisun Varma on ehdottomasti edelläkävijöiden joukossa, ja olemme hyvin innoissamme tästä projektista. Ilmastonmuutos tulee lisäämään kiinteistöjen jäähdytystarpeita, minkä vuoksi esimerkiksi hukkalämmön hyödyntäminen on jatkossa yhä kriittisempi tekijä kiinteistöjen energiatehokkuuden ja kestävyuden näkökulmasta”, sanoo **Laura Karotie**, kiinteistöjohtamisen liiketoimintajohtaja Caverionilta.

Kuva: Varma

Lisätietoja

Laura Karotie, kiinteistöjohtamisen liiketoimintajohtaja, Caverion, puh. 050 3269 314, laura.karotie@caverion.com

Caverion on älykkään ja kestävän rakennetun ympäristön asiantuntija, joka mahdollistaa suorituskykyä ja ihmisten hyvinvointia. Asiakkaat voivat luottaa osaamiseemme kiinteistöjen, infrastruktuurin, teollisuuslaitosten ja teollisten prosessien koko elinkaaren ajan: perus- ja älyteknologioiden asennuksesta sekä huollosta ja kunnossapidosta palvelujen johtamiseen sekä asiantuntija- ja suunnittelupalveluihin ja digitaalisiin ratkaisuihin. Palvelemme asiakkaitamme 10 maassa, Pohjois- ja Keski-Euroopassa, noin 15 000 caverimme voimin. Liikevaihtomme vuonna 2023 oli noin 2,5 miljardia euroa.

Assemblin Caverion Group muodostettiin huhtikuussa 2024 Assemblinin ja Caverionin yhdistyttyä Pohjois-Euroopan johtavaksi konserniksi teknisissä palveluissa ja asennuksissa. Lähes 22 000 ammattilaistamme 10 maassa jakavat innon älykkäisiin ja kestäviin ratkaisuihin. Liikevaihtomme on yhteensä noin 3,8 miljardia euroa.

www.caverion.fi @CaverionSuomi

www.assemblincaverion.com

#Caverion #BuildingPerformance #energiaviisaus

#AssemblinCaverionGroup #Strongertogether