

Caverion toimittaa 33 miljoonan euron arvosta kiinteistötekniikkaa Henninger Turm -uudisrakennukseen Saksassa

Caverion Oyj Sijoittajauutinen 15.10.2014 klo 12

Caverion toimittaa 33 miljoonan euron arvosta kiinteistötekniikkaa Henninger Turm -uudisrakennukseen Saksassa

Caverion on sopinut kiinteistökehittäjä Actris Henninger Turm GmbH & Co. KG:n kanssa lämmitys-, viemärinti-, jäähdytys-, ilmanvaihto-, turvallisuus-, automaatio- ja sähköjärjestelmien toimittamisesta uuteen Henninger Turm -uudisrakennukseen Saksan Frankfurt am Mainissa. Hankkeen arvo on 33 miljoonaa euroa ja se sisältää projektitoteutuksen. Työt alkavat joulukuussa 2014 ja ne valmistuvat arviolta vuoden 2016 loppuun mennessä.

Uusi pilvenpiirtäjä korvaa kaupungin entisenä maamerkinä toimineen Henninger panimon toimin. Uusi rakennus noudattaa historiallisen edeltäjänsä muotoa ja bruttokerrosalaksi tulee 77 000 neliötä. 40 kerrokseen rakennetaan 207 luksusasuntoa, joiden asuinpinta-ala on yhteensä 19 000 neliötä. U-kirjaimen muotoiseen rakennukseen tulee liiketiloja lähipalveluita varten.

Rakennuksen ilmastointilaitteiden kokonaisteho on yli 340 000 m³/h ja savunpoistojärjestelmien 240 000 m³/h. Lisäksi Caverion asentaa yli 9 000 sprinkleriä, 1 200 saniteettikalustetta, 18 000 neliometriä jäähdytyskattoa ja 6 000 valaisinta. Rakennuksen lämmitys- ja jäähdytysenergiaa toimittaa muun muassa yksi Hessenin osavaltion tämän hetken suurimmista geotermisistä tuotantolaitoksista. Sitä varten vuorenselän tehdään 122 reikää, joiden yhteispituus on 12 kilometriä.

"Henninger Turm on sijaintinsa, rakennustapansa ja teknisen varustuksensa ansiosta ainutlaatuinen asuinrakennushanke", sanoo Actris Henninger Turm GmbH & Co. KG:n projektipäällikkö Jörg Janson. "Sijoittajana meille on tärkeää, että hanke toteutetaan laadukkaasti tiukasta aikataulusta huolimatta."

"Toimitamme hankkeessa kiinteistötekniikan kokonaisratkaisun, jossa pystymme hyödyntämään pitkää kokemustamme pilvenpiirtäjästä", kertoo Caverionin Saksan suurhankkeista vastaava johtaja Manfred Kölbl. "Tämän hankkeen kaltaisissa tiukan aikataulun projekteissa toimimme tiimimme kanssa eri järjestelmistä ja tuotteista vastaavana teknisenä rakennusliikkeenä. Pystymme koordinoimaan logistiikkaa kellontarkasti."

Caverionilla on kokemusta vastaavista hankkeista muun muassa Frankfurtin lentokentän The Square Irakennuksesta ja Frankfurtin PalaisQuartier-rakennuskompleksista.

Kuva kohteesta ladattavissa osoitteessa:

http://imagebank.caverion.com/check_a.php?hash=4538fc114186601f639567b391ab970a

Lisätietoja:

Caverion Saksa, Holger Winkelsträter, tiedottaja, puh. +49 175 727 7063, holger.winkelstraeter@caverion.de

Tietoa Henninger Turm -rakennuksesta

Uusi Henninger Turm korvaa vuonna 1961 avatun ja 2013 puretun vanhan Henninger Turmin, joka toimi Henninger-panimon viljasilona ja josta tuli kaupungin tunnettu maamerkki. Noin 20 metriä korkeampi uudisrakennus muistuttaa ulkonäöltään huomattavasti edeltäjänsä, sillä siinä on jäljitely useita ns. tynnyrin kaltaisia aiemman rakennuksen erityispiirteitä. Se tuo perustormiin viisi lisäkerrosta. Myös niihin rakennetaan luksustason asuinkiinteistöjä, ja ylimpään eli 40. kerrokseen on suunnitteilla ravintola, aivan kuten rakennuksen historiallisessa edeltäjässä.